

PARC NATUREL REGIONAL DES LANDES DE GASCOGNE
COMITE SYNDICAL **Séance du 25 octobre 2021**
A BELHADE (40) **Délibération n°114**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux-mille-vingt et un, le lundi 25 octobre à 18h00, le Comité syndical s'est réuni à BELHADE (40) conformément à l'article L 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales, sous la présidence de **M. DEDIEU Vincent**.
Date de la convocation : 18 octobre 2021

Étaient Présents : **M. DEDIEU Vincent** portant pouvoirs de **M. LASSALLE Jean Claude** et de **M. PAIN Cédric**, **M. BACHÉ Alain**, **M. DUFAY Michel**, **M. SORE Serge** portant pouvoirs de **M. LAGRAVE Renaud** et de **Mme LE YONDRE Nathalie**, **Mme WEBER Sophie**, **M. GILLÉ Hervé** portant pouvoir de **M. DECLERCQ Cyrille**, **Mme PIQUEMAL Sophie** portant pouvoirs de **M. GLEYZE Jean-Luc** et de **Mme LARRUE Marie**, **Mme BEAUMONT Patricia**, **Mme VALIORGUE Magali** portant pouvoirs de **M. CARRERE Paul** et de **M. COUTIERE Dominique**, **Mme BREQUE Claudie**, **M. FORET Thierry** portant pouvoir de **Mme TOSTAIN Emmanuelle**, **M. SARTRE Philippe**, **M. BLANC SIMON Jean-Luc**, **Mme DESMOULIN Karine** portant pouvoirs de **M. DELUGA François** et de **M. MARTINEZ Manuel**, **M. DUNOGUES Yves** portant pouvoir de **Mme TAPIN Maylis**, **M. ICHARD Vincent**, **M. LANUSSE Denis**, **Mme MARIE Lucie** portant pouvoirs de **M. TULARS Bernard** et de **Mme ARDOUIN Aimée**, **Mme MESPLES Olga**, **M. SAINTORENS Denis**.

Absents excusés (pouvoirs) : **M. LAGRAVE Renaud** ayant donné pouvoir à **M. SORE Serge**, **Mme LE YONDRE Nathalie** ayant donné pouvoir à **M. SORE Serge**, **M. GLEYZE Jean Luc** ayant donné pouvoir à **Mme PIQUEMAL Sophie**, **Mme LARRUE Marie** ayant donné pouvoir à **Mme PIQUEMAL Sophie**, **M. CARRERE Paul** ayant donné pouvoir à **Mme VALIORGUE Magali**, **M. COUTIERE Dominique** ayant donné pouvoir à **Mme VALIORGUE Magali**, **M. DELUGA François** ayant donné pouvoir à **Mme DESMOULIN Karine**, **M. LASSALLE Jean-Claude** ayant donné pouvoir à **M. DEDIEU Vincent**, **M. MARTINEZ Manuel** ayant donné pouvoir à **Mme DESMOULIN Karine**, **M. TULARS Bernard** ayant donné pouvoir à **Mme MARIE Lucie**, **M. DECLERCQ Cyrille** ayant donné pouvoir à **M. GILLÉ Hervé**, **M. PAIN Cédric** ayant donné pouvoir à **M. DEDIEU Vincent**, **Mme ARDOUIN Aimée** ayant donné pouvoir à **Mme MARIE Lucie**, **Mme TAPIN Maylis** ayant donné pouvoir à **M. DUNOGUES Yves**, **Mme TOSTAIN Emmanuelle** ayant donné pouvoir à **M. FORET Thierry**.

Absents : **M. BAUDE Vital** (excusé), **M. TAUZIN Arnaud** (excusé), **M. PAPADATO Patrick** (excusé), **Mme LONGUET Anne-Sophie** (excusée) **M. BOUFFIN Yann** (excusé), **M. DURRIEU Michel**.

GESTION DU PATRIMOINE
VOIE VERTE HAUTE LANDE : CESSIION PARCELLES ET
CONVENTIONS DE PASSAGE

En complément de la délibération n°69 du 17 mai 2021

VU le code général des collectivités territoriales

VU le Code Rural et ses articles L162-1 à L162-5 (chemins et sentiers d'exploitation)

VU la délibération n°2019-01-15 de la Communauté de Communes Cœur Haute Lande du 31/01/2019 relative aux cessions parcelles du Parc naturel régional des Landes de Gascogne et de la Commune de Sabres

VU l'avis du Domaine sur la Valeur vénale des biens, du 09/04/2019

Dans le cadre du projet de réalisation d'une liaison cyclable entre la côte landaise (Vélodyssée) et la commune de Sabres portée par la Communauté de Communes «Cœur Haute-Lande», le Parc naturel régional des Landes de Gascogne, a cédé les parcelles concernées par délibération du 17 mai 2021.

Afin de compléter le parcours validé par le conseil communautaire de la CCCHL, il est nécessaire d'ajouter les parcelles T0486 et F0243 (chemin de Marquèze ou route du Verger) qui permettraient de connecter la piste cyclable à la route départementale RD44, par une cession des dites parcelles, à la Commune de Sabres.

Afin de permettre à l'ASA de DFCI de Sabres de créer une voie destinée à la lutte active contre les incendies de forêt dont les services incendies départementaux ont la charge et d'engager des travaux d'aménagement sur une emprise de 8 mètres qui va partiellement suivre la future liaison cyclable, il est proposé d'autoriser la DFCI, en plus de la parcelle T0218, à intervenir sur les parcelles complémentaires suivantes :

- T0486 le « chemin de Marquèze », en attendant sa cession effective à la Commune de Sabres, avec servitude de passage pour les véhicules, salariés et prestataires du Parc, à titre gratuit.
- T0487 : parcelle de la zone agricole de l'écomusée et jouxtant le tracé du projet de piste DFCI menant à la parcelle T0218
- T0488 : parcelle matérialisant l'entrée de la zone technique du quartier de Marquèze et correspondant à son extrémité à l'entrée de la piste DFCI
- T0503 : parcelle située à l'ouest du quartier de Marquèze, en bordure de l'ancienne voie ferrée

Une fois créé, cette voie aura le statut de sentiers et chemins d'exploitation dont disposent les articles L162-1 à L162-5 du Code Rural .

CONSIDERANT,

- La nécessité d'améliorer la desserte, la protection et le régime hydraulique des parcelles forestières de la commune de Sabres avec l'ASA de DFCI de Sabres par la création de pistes forestières de protection.

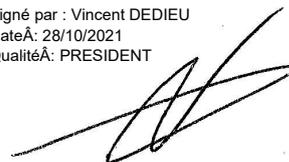
La sortie de l'immobilisation de l'inventaire étant une opération budgétaire, un flux comptable devra être émis. Les crédits à prévoir au chapitre 041 feront l'objet d'une prochaine décision modificative.

Après en avoir délibéré, le comité Syndical unanime DECIDE :

- **D'AUTORISER** la mise à disposition de l'emprise nécessaire à la réalisation d'une piste forestière de protection de passage et d'aménagement sur, toute ou partie, les parcelles T0486 (en attente de sa cession à la commune de Sabres), T0487, T0488 et T0503 pour la réalisation d'un tronçon de piste forestière de protection par l'ASA de DFCI de Sabres, en complément de la parcelle T0218 (délibération du 17 mai 2021).
- **DE VALIDER** la cession du chemin de Marquèze (ou route du Verger) à la commune de Sabres (F0253 et T0486) en vue de l'aménagement de la future voie verte portée par la CCCHL, avec servitude de passage pour les véhicules du Parc, de ses salariés, prestataires et invités, à titre gratuit
- **DE VALIDER** la répartition des frais découlant de la cession de la route du Verger entre le PNR et la Commune de Sabres comme suit :
 - o Frais de notaire à la charge de la Commune
 - o Frais de géomètre à la charge du PNR
- **D'AUTORISER le Président** à signer les actes et documents afférents

Fait pour valoir ce que de droit,
à Belin-Béliet, le 28 octobre 2021

Signé par : Vincent DEDIEU
DateÀ: 28/10/2021
QualitéÀ: PRESIDENT



Vincent DEDIEU
Président du Syndicat Mixte